

كيفية شراء العقار في أنطاليا  
من شركة تو أنطاليا العقارية

**2021**



REAL ESTATE  
**T**  **ANTALYA**

[www.toantalya.com](http://www.toantalya.com)

## استقبال اتصالاتكم و رسائلكم:

تفهم طلبكم و حالما يردنا  
استفسار منكم عن شقة أو بيت أو  
فيلا بمواصفات تفضلونها سيضع  
الكادر بين أيديكم أفضل العروض  
و أكثرها ملاءمة من حيث الموقع  
و المواصفات و السعر.



## الاستقبال في المطار:

لدينا خدمة الاستقبال في المطار  
حيث نرحب بكم في المطار  
و نتأكد من إيصالكم إلى مكان  
إقامتكم المختار سواء أكان شقة  
مفروشة أو فندق فئة ٣ أو ٤ أو ٥  
نجوم.

**استخراج رقم ضريبي:**  
هذا الرقم يعتبر أساسا للحصول  
على أية خدمات لاحقة. ثم  
مرافقتكم إلى أفضل البنوك  
المعروفة أو البنك الذي ترغبون  
لفتح حساب مصرفي.  
تتمكنون لاحقا من تحويل  
حساباتكم إليه.



## جولة سياحية اطلاقية:

يقوم مندوب الترويج السياحي في  
شركتنا بمرافقتكم بجولة سياحية  
اطلاقية ضمن مدينة أنطالية  
لتعريفكم بأبرز المعالم السياحية  
فيها.





## جولات عقارية:

بعد التعرف على أولوياتكم  
في اختيار الموقع السكني و  
مواصفات الشقة أو البيت الذي  
تفضلونه يقوم مدير المبيعات  
بمرافقتكم بجولة على عدة  
عروض تتطابق مع توقعاتكم و  
رغباتكم.



## تنظيم عقد بيع:


تنظم شركتنا عقدا بينكم و بين صاحب البيت مترجما إلى اللغتين العربية و الإنكليزية و تتم مراجعته قانونيا ليغطي كل استيضاحاتكم و يضمن حقوقكم.



## متابعة معاملة نقل الملكية:

تتولى الشركة الإشراف و المتابعة لإتمام معاملة تسجيل الشقة لدى دائرة الطابو و ذلك بتأمين جميع الأوراق و الثبوتيات و تقديمها و المتابعة حتى يتم التسجيل رسميا و استلام الطابو الخاص بالشقة.





استجزار الماء والكهرباء:  
إتمام معاملات استجزار الماء و  
الكهرباء و الغاز و الانترنت للشقة  
خلال ٢٤ ساعة.



## الراغبين بالشراء بقصد الاستثمار:

تقوم شركتنا بتوجيهكم لأنسب  
العروض لذلك و تكون مستعدة  
للترويج لشققكم المعدة للبيع أو  
التأجير علما أن إعلانات شركتنا  
تصل لحوالي ١٠ ملايين متابع  
بالشهر.

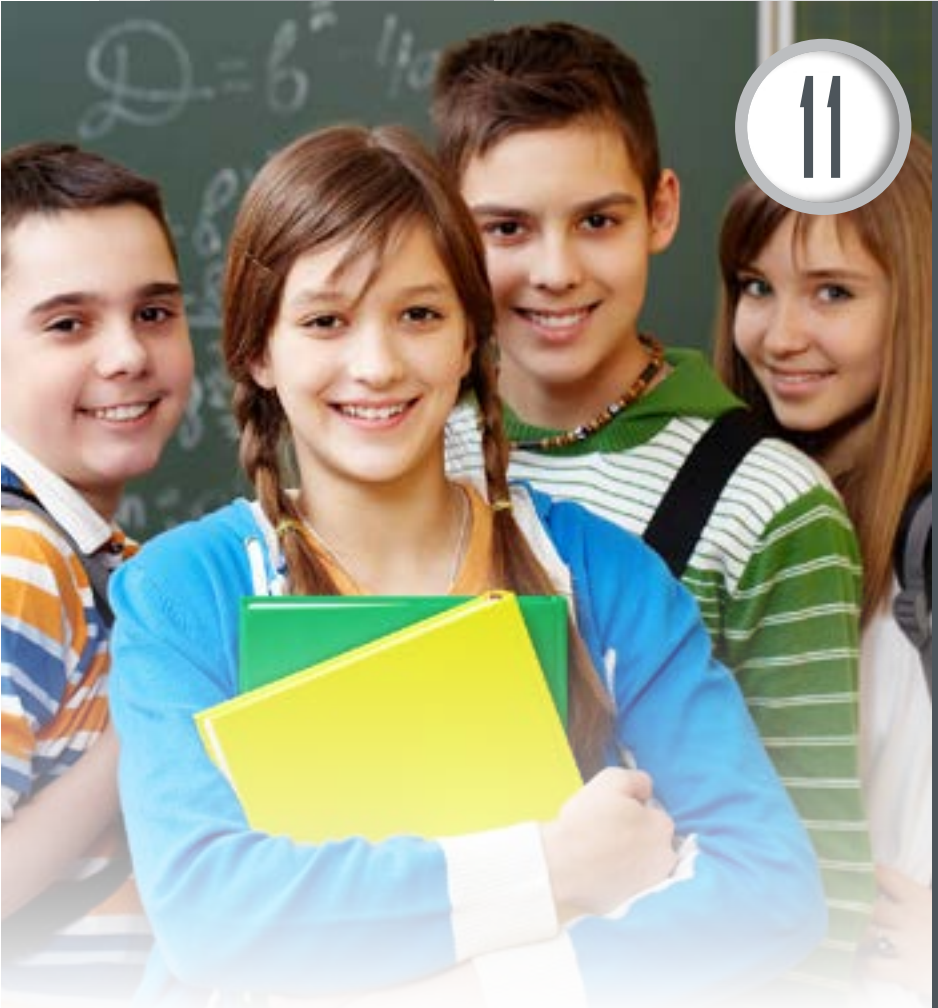


T.C.  
İÇİŞLERİ BAKANLIĞI  
GÖÇ İDARESİ  
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

[www.goc.gov.tr](http://www.goc.gov.tr)

## إتمام معاملة الإقامة:

يقوم الكادر المختص باستخراج  
و تجهيز جميع الأوراق اللازمة  
للتقديم على الإقامة السياحية لكم  
و لجميع أفراد أسرتم و المتابعة  
معكم و مرافقتكم خلال مقابلة  
الإقامة.



التسجيل في المدارس:  
مساعدتكم في التسجيل لدى  
المدارس الحكومية المجانية أو  
الإرشاد و المرافقة للتسجيل  
لدى المدارس الدولية و المتميزة  
الخاصة.

## الأوراق المطلوبة من أجل تسجيل الشقة في الطابو و تكاليف نقل الملكية:

- جواز سفر ساري الصلاحية  
- وثيقة ترجمة جواز السفر للغة  
التركية.

- رقم ضريبي

- صور شخصية عدد ٢

تكاليف نقل الملكية حوالي ٢٪ من  
قيمة الشراء.





## إتمام معاملة الجنسية:

يقوم الكادر المختص باستخراج  
و تجهيز جميع الأوراق اللازمة  
للتقديم على الجنسية التركية من  
خلال الاستثمار العقاري لعقار أو  
عدة عقارات بقيمة ٢٥٠,٠٠٠  
دولار

أو عن طريق إيداع مبلغ مالي  
بقيمة ٥٠٠ ألف دولار

زورونا على مواقع التواصل  
الاجتماعي



اضغط على الموقع  
المرغوب زيارته

REAL ESTATE  
**TO ANTALYA**  
[www.toantalya.com](http://www.toantalya.com)